



All. 1

**CITTÀ DI MESSINA**  
**AREA TECNICA**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI AMBIENTALI**  
**SERVIZIO AMBIENTE E SANITA'**

---

AL SERVIZIO SUAP

E, P.C.

ALLA CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA  
V DIREZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE  
UFFICIO AUA

DITTA STAZIONE DI SERVIZIO IP DI RANIERI MARIO  
C/O DOTT. EMANUELE ALONGI  
EMANUELE.ALONGI@PEC.CHIMICI.IT

**OGGETTO: RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE - NUOVO  
AUTORIZZAZIONE IMPATTO ACUSTICO - AUTOLAVAGGIO  
DITTA: STAZIONE DI SERVIZIO IP DI RANIERI MARIO  
VIA CONSOLARE POMPEA – VILL. PARADISO – MESSINA  
RIFERIMENTO PRATICA SUAP: RNRMRA65P27F158Q-29052021-1711  
Prot. 11276 del 11-06-2021**

Con riferimento alla pratica in oggetto, si trasmette a codesto SUAP il N.O. Acustico con prescrizioni.

L'Istruttore Tecnico  
(Dott.ssa Simona Buemi)



Il Dirigente del Dipartimento  
(Ing. Francesco Ajello)



**COMUNE DI MESSINA**  
**AREA TECNICA**  
DIPARTIMENTO SERVIZI AMBIENTALI  
SERVIZIO AMBIENTE E SANITA'

---

**OGGETTO:** *RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE NUOVO  
AUTORIZZAZIONE IMPATTO ACUSTICO - AUTOLAVAGGIO*  
**DITTA:** *STAZIONE DI SERVIZIO IP DI RANIERI MARIO*  
*VIA CONSOLARE POMPEA – VILL. PARADISO – MESSINA*  
RIFERIMENTO PRATICA SUAP: *RNRMRA65P27F158Q-29052021-1711*  
*Prot. 11276 del 11-06-2021*

**NULLA OSTA**

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** l'*istanza* e la documentazione allegata prodotta dalla Ditta in oggetto e pervenuta tramite Servizio SUAP in data *17/06/2021 prot. n. 162438*, presentata dal *Sig. Ranieri Mario* n.q. di Gestore della *Ditta Stazione di Servizio IP di Ranieri Mario, ubicata in Messina via Consolare Pompea – Villaggio Paradiso* ed intesa all'ottenimento dell'*Autorizzazione Unica Ambientale* per l'attività propria dell'area di servizio composta da un impianto di distribuzione carburanti, un' unità immobiliare adibita a ristoro e da attività di autolavaggio auto, quest'ultima oggetto del presente Nulla Osta; l'area di servizio è funzionante tutti i giorni ed è identificata al N.C.E.U. al *fg.90 part. 944 sub 7*;

**VISTA** l'indizione di *CDS* asincrona pervenuta con nota *prot. n. 26963/2021* della *Città Metropolitana di Messina* ed acquisita mediante Servizio *SUAP* con nota *prot. n. 204286 del 06/8/2021*;

**VISTA** la *relazione tecnica* redatta dal *Dott. Chimico Emanuele Alongi* dalla quale si evince che lo stabilimento presenta una superficie complessiva di circa 1450 ed è composta da un'*unità immobiliare adibita a ristoro* della superficie di circa 150 mq e censita al N.C.E.U. al fg.90 part. 944 sub 7, in categoria catastale C/1 con giusta SCA prot. 202157 del 09/08/2018, 221079 del 04/09/2018, 249260 del 25/09/2018 e 255130 del 01/10/2018; da un *impianto di distribuzione carburanti* posto sotto area coperta di superficie pari a 168 mq e da ampia superficie di manovra non coperta adibita in parte all'attività di *autolavaggio auto* e munita di impianto a spazzole automatico utilizzabile anche in modalità self service 24 h. L'area adibita ad attività di autolavaggio si estende su una superficie di circa 110 mq;

VISTA la nota del *Dipartimento Edilizia Privata – Ufficio SCA Agibilità*, Fasc. SUE 52701.00 in Ditta SACCNE Rete srl *prot. n. 265921 del 10/10/2018*, prodotto dalla *Ditta Stazione di Servizio IP di Ranieri Mario*, con la quale si attesta che sul procedimento SCIA di cui trattasi sono stati avviati gli endoprocedimenti del caso, poi conclusosi con *esito favorevole*. In conseguenza di ciò, la pratica di che trattasi, allo stato, risulta regolarmente archiviata poiché conforme alla disciplina procedimentale di cui all'art. 24-L DPR 380/2001, siccome introdotto dal D.lgs. 25 novembre 2016 n. 222 ” c.d. SCIA 2”.

VISTA la *relazione tecnica di valutazione di impatto acustico* redatta del *Per. Ind. Santi Caravella* (CTA elenco ENTECA n. 86) dalla quale risulta:

- *Che*, secondo quanto previsto dalla classificazione acustica del territorio di Messina, *l'area ricade integralmente in zona non classificata*, mentre le abitazioni limitrofe ricadono nella “*classe III - area di tipo misto*” ;
- *Che* l'attività viene svolta nel periodo *diurno*, dal lunedì al venerdì, dalle 7:00 alle 13:30 e dalle 15:00 alle 19:30 ed con la presenza di personale ed uso di tutte le attrezzature, *h 24* per il solo uso del macchinario di lavaggio automatizzato;
- *Che* le prime *abitazioni visibili*, in linea d'aria, si trovano poste frontalmente all'area oggetto di valutazione e prospettano sul lato opposto della S.S. 113, a circa *30 m di distanza in linea d'aria*;
- *Che* le misure sono state effettuate nel tempo di riferimento (TR) diurno. I tempi di osservazione (TO) sono compresi nei periodi di funzionamento dell'attività;
- *Che* le campagne di misurazione sono state effettuate nei giorni *25 maggio 2021 dalle ore 17.00, 01 giugno 2021 dalle ore 22.19 ed 04 giugno 2021 dalle ore 15.09* circa con condizioni atmosferiche ottimali;
- *Che* il rumore prodotto specificatamente dalle sorgenti presenti nell'attività diurna con presenza di personale, misurato al punto P1 ad una distanza di circa 15 m in linea d'aria, *singolarmente non superano i 60 dB(A) di immissione*. La compresenza delle fonti permette il superamento di tale livello. Pertanto, tutte le *sorgenti rumorose* sono posizionate all'interno dei *locali tecnici* appositamente schermati da tali strutture al fine della riduzione dell'effetto dell'inquinamento acustico;
- *Che l'area è fortemente influenzata dal transito dei veicoli sulla SS 113 e* dalla presenza di *locali per la ristorazione* che attraggono un cospicuo numero di avventori;
- *Che non è stato possibile accedere ai luoghi abitativi dei primi ricettori*;
- *Che*, dall'esame delle misure effettuate, *si evince che non vi sono sostanziali differenze tra il livello ambientale e quello residuo misurato*;
- *Che le misure non risultano influenzate dalle sorgenti in esame, ma dalle attività esterne all'area di servizio e dal traffico veicolare della statale*;
- *Che*, nelle *considerazioni conclusive* redatte dal tecnico competente incaricato dalla Ditta *Stazione di Servizio IP di Ranieri Mario, Per. Ind. Santi Caravella*, si asserisce che il rumore emesso durante l'attività di autolavaggio, presso i recettori più vicini, *risulta accettabile*, come da prescrizioni della L 447/95 e ss.mm.ii. e conforme a quanto richiesto dalla Classificazione del Territorio del Comune di Messina e dal suo Regolamento di attuazione.

VISTA la legge quadro sull'inquinamento acustico n. 447/95, l'art. 8, comma 6;

VISTO il D.P.C.M. 14/11/1997;

VISTO il D.M. 16/03/1998;

VISTO il regolamento sulla Zonizzazione acustica del Territorio del Comune di Messina, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 12/C del 22 marzo 2001.

Restano fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge, senza pregiudizi per eventuali diritti di terzi

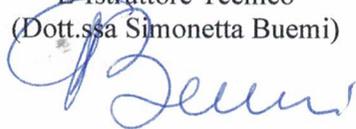
### ESPRIME

*Parere Ambientale Favorevole* ai fini dell'esercizio dell'attività rumorosa della *Stazione di Servizio IP di Ranieri Mario* di cui sopra sulla base della documentazione in atti e

### PRESCRIVE

- *Che* l'impianto di cui trattasi ottenga, entro e non oltre sei mesi dal rilascio dell' AUA, certificazione con esito favorevole sui controlli effettuati dal competente organo tecnico (ARPA Sicilia sede di Messina);
- *Che* qualsiasi modifica dell'assetto impiantistico e/o strutturale, che possa determinare una variazione significativa della rumorosità ambientale, è subordinata alla presentazione di un nuovo documento di impatto acustico;
- *Che*, in corso di esercizio, dovranno essere garantite modalità tecnico/gestionali su apparecchiature ed impianti tecnologici tali da assicurare, nel tempo, la loro compatibilità acustica nei confronti del contesto circostante;
- *Che* vengano mantenuti efficienti gli appoggi su cui insistono le attrezzature a servizio dell'autolavaggio poste all'interno dei locali tecnici appositamente schermati e le tubazioni ad esse collegate, in modo da ridurre le vibrazioni indotte alle strutture;
- *Che* è necessario ed auspicabile che la Ditta provveda a presentare all'Autorità competente, entro il 31/12/2024 e poi con cadenza massima di quattro anni, la valutazione previsionale di impatto acustico;
- *Che* vengano osservate, sotto comminatoria delle sanzioni amministrative e penali, le prescrizioni di cui sopra nonché ogni altra stabilita dalla legislazione di settore vigente.

L'Istruttore Tecnico  
(Dott.ssa Simonetta Buemi)



Il Dirigente del Dipartimento  
(Ing. Francesco Ajello)

